

COMUNE DI VERONA

PROVINCIA DI VERONA

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DELLA SCHEDA
NORMA N. 218 ATO 3 SITO IN VIA L. NEGRELLI -
VERONA**

**PREVENTIVO DI SPESA OPERE DI
URBANIZZAZIONE EXTRA AMBITO**

TAVOLA N.: 14B	SCALA: -	DATA: 22.01.2013	AGG.:
LA PROPRIETA':		L'IMPRESA:	
PROGETTO:		DIREZIONE LAVORI:	



ARCHITETTI ASSOCIATI

PROGETTAZIONE URBANISTICA E ARCHITETTONICA
Via Santa Maria Rocca Maggiore, n.1 VERONA CAP 37129
TEL.+39 045 8069220 - FAX +39 045 590416 e-mail: info@arcarchitetti.it

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DELLA SCHEDA NORMA N. 218 ATO 3 SITO IN VIA NEGRELLI - VERONA
Computo Metrico Estimativo Opere Extra Ambito

Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. Euro	Importo Euro
OPERE SEDE STRADALE + PARCHEGGI					
50	*** SCAVI - MOV.TERRA - DEMOLIZIONI - FRESATURE ***				
50.2.100.1	Fresatura meccanica di conglomerati bituminosi Fresatura meccanica di conglomerati bituminosi atta a ridurre la quota del piano viabile o ad eliminare tratti ammalorati di pavimentazione stradale, eseguita mediante idonei e specifici macchinari semoventi con sistema d'intervento a caldo o a freddo, anche su impalcati di opere d'arte, profondità di lavorazione variabile secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Sono compresi e compensati nel prezzo il carico e trasporto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta a discariche autorizzate o su aree di proprietà dell'Amministrazione fino ad una distanza stradale di 10 km; l'eliminazione di polveri e/o fumo durante tutta la lavorazione mediante l'impiego di apparecchi di aspirazione, innaffiatori, nebulizzatori d'acqua o similari; la pulizia del fondo stradale effettuata anche con spazzatrici meccaniche e successiva soffiatura con compressore in modo che, ad intervento avvenuto, risulti perfettamente transitabile, anche senza ulteriori trattamenti; ogni altro onere per la presenza sull'area di lavoro di chiusini, caditoie o manufatti similari che non possono venire rimossi, nonché di cordone e profilature, che dovranno essere assolutamente e con ogni cura salvaguardati e contornati con la fresatura.				
	Strada extra-ambito 940		940,00		
	TOTALE MQ	m²	940,00	2,18	2049,20
50.03.20	Compenso per il conferimento in discarica inerti autorizzata. Conferimento in discarica inerti autorizzata dalla Giunta Provinciale, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta eccedente dagli scavi sia a sezione aperta che obbligata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla Direzione Lavori. La misurazione del materiale di risulta dagli scavi sarà effettuata in via convenzionale non considerando l'incremento di volume risultante dopo lo scavo, cioè il materiale conferito in discarica sarà computato per un volume pari a quello che occupava in sito prima dello scavo.				
	Strada extra-ambito 940*0,03		28,20		
	TOTALE MC	m³	28,20	11,21	316,12
N.V.	Spostamento tombini e chiusini Spostamento di chiusini e tombini per adeguamento delle infrastrutture interrato alla nuova viabilità comprensivi di ogni onere.				
	4		4,00		
	TOTALE	cad	4,00	1000,00	4000,00
50.5.70.2	TAPPETO DI USURA STESO CON FINITRICE MECCANICA, Tappeto di usura spessore compreso 30 mm. steso con finitrice meccanica confezionato secondo quanto prescritto per il tipo C, in opera, compreso: spandimento di emulsione bituminosa (in ragione di 0.80 kg/m²), l'accurata cilindratura con rulli di peso idoneo (secondo lo spessore del tappeto) nonché la perfetta pulitura del piano di posa e lo sgombero dei materiali di risulta.				
	Strada extra-ambito 940		940,00		
	TOTALE MQ	m²	940,00	4,29	4032,60
OPERE SEDE STRADALE + PARCHEGGI				Euro	10.397,92

OPERE A VERDE				
50	*** SCAVI - MOV.TERRA - DEMOLIZIONI - FRESATURE ***			
50.02.50	Scarifica generale su massicciata esistente.			
	Scarificazione di massicciata stradale esistente eseguita con apposito attrezzo meccanico, per una profondità fino a cm 20, in modo da ottenere la sagoma di 1/70 di monta a falde piane, con pendenza trasversale tra il 2 % ed il 2,5 %, compresa la vagliatura e la raccolta in cumuli del materiale riutilizzabile ed il trasporto a rifiuto di quello inutilizzabile, fuori delle pertinenze stradali, con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km su aree individuate nel progetto, carico e scarico compresi, esclusi gli eventuali oneri di scarica che saranno compensati a parte; nel prezzo è pure compensato l'onere per la cilindratura a fondo della superficie scarificata in modo da ottenere la massima costipazione.			
	Aree verdi extra ambito (157,5+31+17,2+16,5)	222,20		
	TOTALE MQ	m²	222,20	3,67
50.03.20	Compenso per il conferimento in discarica inerti autorizzata.			
	Conferimento in discarica inerti autorizzata dalla Giunta Provinciale, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta eccedente dagli scavi sia a sezione aperta che obbligata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla Direzione Lavori. La misurazione del materiale di risulta dagli scavi sarà effettuata in via convenzionale non considerando l'incremento di volume risultante dopo lo scavo, cioè il materiale conferito in discarica sarà computato per un volume pari a quello che occupava in sito prima dello scavo.			
	Strada extra-ambito 940*0,03	28,20		
	TOTALE MC	m³	28,20	11,21
50.01.10	Scavo meccanico di sbancamento in sezione ampia in terra materiali di risulta, a qualsiasi distanza dalla zona di scavo. Scavo meccanico di sbancamento in sezione ampia in terra di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia compatta, compresa la demolizione di pavimentazioni esistenti e la rimozione di trovanti o murature interrato intaccabili con la benna dei mezzi meccanici, il cui volumi non superi singolarmente i 2.00 mc compresa la formazione di rilevanti, in strati alti cm 30 ben compattati rifiniti, (entro l'ambito del cantiere o nelle immediate vicinanze a distanza massima di km 2 oltre i limiti del cantiere) od il trasporto a discarica dei materiali di risulta, a qualsiasi distanza dalla zona di scavo.			
	Aree verdi extra ambito (157,5+31+17,2+16,5)*0,2	44,44		
	TOTALE MC	m³	44,44	5,38
50.3.20.1	Compenso per il conferimento in discarica inerti autorizzata.			
	Conferimento in discarica inerti autorizzata dalla Giunta Provinciale, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta eccedente dagli scavi sia a sezione aperta che obbligata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla Direzione Lavori. La misurazione del materiale di risulta dagli scavi sarà effettuata in via convenzionale non considerando l'incremento di volume risultante dopo lo scavo, cioè il materiale conferito in discarica sarà computato per un volume pari a quello che occupava in sito prima dello scavo.			
	Aree verdi extra ambito (157,5+31+17,2+16,5)*0,4	88,88		
	TOTALE MC	m³	88,88	11,21
	*** SOVRASTRUTTURE STRADALI ***			
	nei prezzi relativi a lavori da compensarsi a misura o a corpo, sono comprese tutte le spese per: la fornitura, carico, trasporto, scarico, manipolazione e posa in opera dei materiali, tutti i mezzi meccanici (funzionanti) e la mano d' opera necessari.			
60.1.100.1	ARATURA E DOPPIA FRESATURA INCROCIATA DI TERRENO			
	destinato alla semina per superfici inferiori a 300 mq.; sgombero di tutti i materiali residuati, quali sassi, erbe, ecc.; livellamento del terreno secondo disposizioni della d.l.			
	AREE VERDI EXTRA AMBITO (157,5+31+17,2+16,5)	222,20		
	TOTALE MQ	m²	222,20	0,42
60.1.110.2	TERRENO AGRARIO DI MEDIO IMPASTO PRIVO DI SASSI			
	od altro materiale estraneo vagliata per giardini, aiuole, ecc. ; fornito e steso compreso ogni onere per l'accurato spianamento superficiale; misurazione ad assestamento avvenuto.			

	AREE VERDI EXTRA AMBITO (157,5+31+17,2+16,5)*0,4	88,88			
	<u>TOTALE MC</u>	<u>m³</u>	<u>88,88</u>	<u>25,00</u>	2222,00
60.2.120.2	FORMAZIONE DI TAPPETO ERBOSO (manutenzione ridotta) per superfici inferiori a mq.1500 ottenuto mediante spargimento di 30 gr/mq di seme di sole graminacee per terreni magri; compresi nel prezzo: preventiva concimazione organica formata da 300 gr/mq di concime organico concentrato, stesa di torba di stagno estera				
	AREE VERDI EXTRA AMBITO (157,5+31+17,2+16,5)	222,20			
	<u>TOTALE MQ</u>	<u>m²</u>	<u>222,20</u>	<u>3,20</u>	711,04
N.V.	IRRIGAZIONE AREE VERDI Fornitura e posa di impianto di irrigazione per aree verdi composto da tubo in polietilene di varie dimensioni, irrigatori idrodinamici, pozzetti in PVC per elettrovalvole, elettrovalvole e programmatori per sistemi a batteria.				
	AREE VERDI EXTRA AMBITO (157,5+31+17,2+16,5)	222,20			
	<u>TOTALE MQ</u>	<u>m²</u>	<u>222,20</u>	<u>10,00</u>	2222,00
OPERE A VERDE			Euro	6.483,80	

MARCIAPIEDE				
50	*** SCAVI - MOV.TERRA - DEMOLIZIONI - FRESATURE ***			
50.02.50	Scarifica generale su massicciata esistente. Scarificazione di massicciata stradale esistente eseguita con apposito attrezzo meccanico, per una profondità fino a cm 20, in modo da ottenere la sagoma di 1/70 di monta a falde piane, con pendenza trasversale tra il 2 % ed il 2,5 %, compresa la vagliatura e la raccolta in cumuli del materiale riutilizzabile ed il trasporto a rifiuto di quello inutilizzabile, fuori delle pertinenze stradali, con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km su aree individuate nel progetto, carico e scarico compresi, esclusi gli eventuali oneri di discarica che saranno compensati a parte; nel prezzo è pure compensato l'onere per la cilindratura a fondo della superficie scarificata in modo da ottenere la massima costipazione.			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3	133,30		
	TOTALE MQ	m²	133.30	3.67
50.01.10	Scavo meccanico di sbancamento in sezione ampia in terra materiali di risulta, a qualsiasi distanza dalla zona di scavo. Scavo meccanico di sbancamento in sezione ampia in terra di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia compatta, compresa la demolizione di pavimentazioni esistenti e la rimozione di trovanti o murature interrare intaccabili con la benna dei mezzi meccanici, il cui volumi non superi singolarmente i 2.00 mc compresa la formazione di rilevanti, in strati alti cm 30 ben compattati rifiniti, (entro l'ambito del cantiere o nelle immediate vicinanze a distanza massima di km 2 oltre i limiti del cantiere) od il trasporto a discarica dei materiali di risulta, a qualsiasi distanza dalla zona di scavo.			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3*0,4	53,32		
	TOTALE MC	m³	53.32	5.38
50.3.20.1	Compenso per il conferimento in discarica inerti autorizzata. Conferimento in discarica inerti autorizzata dalla Giunta Provinciale, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta eccedente dagli scavi sia a sezione aperta che obbligata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla Direzione Lavori. La misurazione del materiale di risulta dagli scavi sarà effettuata in via convenzionale non considerando l'incremento di volume risultante dopo lo scavo, cioè il materiale conferito in discarica sarà computato per un volume pari a quello che occupava in sito prima dello scavo.			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3*0,6	79,98		
	TOTALE MC	m³	79.98	11.21
	*** SOVRASTRUTTURE STRADALI *** nei prezzi relativi a lavori da compensarsi a misura o a corpo, sono comprese tutte le spese per: la fornitura, carico, trasporto, scarico, manipolazione e posa in opera dei materiali, tutti i mezzi meccanici (funzionanti) e la mano d'opera necessari.			
2.10.90.1	GEOTESSUTO Geotessuto in filamenti di poliammide e poliestere avente funzione di filtrazione, separazione e aumento della capacità portante dei terreni :			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3	133,30		
	TOTALE MQ	m²	133.30	6.00
50.4.140.5	SOTTOFONDO IN TOUT-VENANT CON MATERIALI DI CAVA di granulometria compresa tra 0 e 75 mm cilindrato con rulli statici e vibranti, previa cilindratura a fondo del piano del cassonetto (compresa nel prezzo), spessore finito, compresso, misurato in opera			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3*0,25	33,33		
	TOTALE MC	m³	19.33	18.50
50.4.160.1	MATERIALE DI CAVA STABILIZZATO spessore finito cm 15, compresso, misurato in opera, preventivamente confezionato mediante impasto di argilla e materiale misto di cava, nelle proporzioni e nella granulometria indicate dalla d.l.; fornito e steso compresa la cilindratura fino a rifiuto eseguita con rulli statici e vibranti.			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3*0,15	20,00		
	TOTALE MC	m³	20.00	3.70
50.8.60.2	RETE METALLICA D'ACCIAIO A MAGLIE ELETTROSALDATE			

(DIMENSIONE DEI FILI E DELLE MAGLIE, SECONDO DISPOSIZIONI DELLA D.L.)
FORNITA E POSATA PER ARMAMENTO DEI CONGLOMERATI.

	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3*2,29	699,04		
	TOTALE KG	kg	699,04	0,71
50.06.20	PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRUZZO Pavimentazione in cls a formazione di vialetti, marciapiedi, piazzole, ecc. in cemento R325, dosato a 200 kg per m³ di inerte di spessore minimo cm 15 in opera, perfettamente compattato, superfici tirate a pertica e frattazzo (previa formazione delle fasce di guida) formazione delle necessarie pendenze per lo scolo delle acque;atta a restare così ultimata, oppure a ricevere il tappeto in conglomerato bituminoso, tutto compreso, esclusi solo: lo scavo di cassonetto e l'eventuale tappeto bituminoso.			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO 133,3	133,30		
	TOTALE MQ	mq	133,30	40,00
50.5.120.1	TAPPETO FINE STRADALE A MANO PER MARCIAPIEDI, spessore compresso mm 20 eseguito come prescritto per i tappeti di usura (tipo c), anche per vialetti, rampe, strade in forte pendenza, ecc. (nel prezzo e' compresa la stesa di emulsione bituminosa in ragione di 1 kg/m²) .			
	MARCIAPIEDI EXTRA AMBITO (14+125,6)	139,60		
	TOTALE MQ	mq	139,60	4,35
50.6.40.2	PAVIMENTAZIONE IN CUBETTI DI PORFIDO AD ARCHI Pavimentazione in cubetti di porfido ad archi contrastanti, con accurata scelta dei cubetti (perfettamente regolari) compreso: la formazione del letto di posa in sabbia alto circa cm 5 - 7, la battitura con mazzaranga fino a perfetto assestamento, la sabbiatura e l'annaffiatura superficiale, il trasporto a rifiuto di eventuali residui. CON CUBETTI DA CM 6 - 8			
	RIBASSAMENTI EXTRA AMBITO 4*(2*2)+2*(4,5*2)	34,00		
	TOTALE MQ	mq	34,00	89,91
50.6.280.1	PROFILI IN PIETRA calcarea DI PRUN O S. AMBROIO <u>sezione cm6x18 retti</u> ABBASSAMENTI EXTRA AMBITO 4*(2*2) 2*(4,5+2+2)	16,00 17,00		
	TOTALE ML	ml	33,00	31,00
50.6.370.1	PROFILI IN CLS TRAPEZOIDALE PREFAB. AD ALTA RESIST Retti Profili in cls trapezoidale prefabbricati ad alta resistenza di cm 12 - 15 x 20 circa; misure massime totali cm 15x25 circa; superfici in vista e spigoli arrotondati; forniti e posti in opera compreso: lo scavo di fondazione e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta; il getto di calcestruzzo, dosato a kg 150 di inerte, per la formazione del sottofondo e dei rinfilanchi (rispettivamente negli spessori minimi di cm 15 e 10) compresa la sigillatura dei giunti con malta di cemento. RETTI Extra ambito esterni 4,51+7,44+5,01 6,26 Extra ambito interni 19,59+4,18+3,34+11,19 6,94+3,62+3,68+5,08	16,96 6,26 38,30 19,32		
	TOTALE ML	ml	80,84	32,00
50.6.370.2	PROFILI IN CLS TRAPEZOIDALE PREFAB. AD ALTA RESIST Retti Profili in cls trapezoidale prefabbricati ad alta resistenza di cm 12 - 15 x 20 circa; misure massime totali cm 15x25 circa; superfici in vista e spigoli arrotondati; forniti e posti in opera compreso: lo scavo di fondazione e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta; il getto CURVI Extra ambito esterni 5,27+10+20,12 8,88+3,93	35,39 62,81		
	TOTALE ML	ml	98,20	44,00
OPERE MARCIAPIEDE		Euro	20.327,20	

SEGNALETICA

SEGNALETICA VERTICALE

SEGNALETICA VERTICALE - FORNITURA e POSA

06.06.001.f "Fornitura e posa in opera di SEGNALE TRIANGOLARE IN LAMIERA DI ALLUMINIO 25/10

Fornitura e posa in opera di SEGNALE TRIANGOLARE IN LAMIERA DI ALLUMINIO 25/10, costruzione scatolata e rinforzata, come da art. 2 del CSA - Norme Tecniche, completo di attacchi speciali, lavorazione comprendente operazioni di sgrassaggio, fosfatazio

lato cm 90, pellicola retroriflettente classe 2 speciale

3

cad

3.00

57.07

171.21

06.06.004.f "Fornitura e posa in opera di SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO 25/10

Fornitura e posa in opera di SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO 25/10 costruzione scatolata e rinforzata, come da art. 2 del CSA - Norme Tecniche, completo di attacchi speciali, lavorazione comprendente operazioni di sgrassaggio, fosfatazione,

lato cm 60, pellicola retroriflettente classe 2 speciale

2

cad

3.00

59.39

178.17

06.06.005.f "Fornitura e posa in opera di SEGNALE RETTANGOLARE IN LAMIERA DI ALLUMINIO 25/10

Fornitura e posa in opera di SEGNALE RETTANGOLARE IN LAMIERA DI ALLUMINIO 25/10 costruzione scatolata e rinforzata, come da art. 2 del CSA - Norme Tecniche, completo di attacchi speciali, lavorazione comprendente operazioni di sgrassaggio, fosfatazion

dimensioni cm 60x90, pellicola retrorif. classe 2 speciale

disabili

2

cad

3.00

85.22

255.66

06.07.001.b Fornitura e posa in opera di SOSTEGNO TUBOLARE IN FERRO ZINCATO

Fornitura e posa in opera di SOSTEGNO TUBOLARE IN FERRO ZINCATO, costruzione e lavorazione come art. 3 del CSA - Norme Tecniche, trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico e sistema antirotazione. Comput

diametro mm. 60

(3+2+2)

cad

7.00

25.82

180.74

07.01.001 SEGNALETICA ORIZZONTALE DI NUOVO IMPIANTO

SEGNALETICA ORIZZONTALE DI NUOVO IMPIANTO costituita da strisce longitudinali, in strisce semplici o affiancate continue o discontinue, eseguita con vernice rifrangente di qualsiasi colore del tipo premiscelato, nella quantit... non inferiore a 1.00 kg/mq

07.01.001.a per strisce di larghezza cm. 12

parcheggio

5,5+2,5*6

5,8*2+5,5

20,50

17,10

TOTALE

mq

37.60

0.70

26.32

07.01.001.d per fasce d'arresto, passaggi pedonali, frecce, scritte ecc

strisce pedonali

3*0,5*10

15,00

dare la precedenza

0,08*23+0,75*3

4,09

zebrature

4

4,00

passaggi disabili

5*0,8

4,00

frecce

12,6

12,60

TOTALE

mq

39.69

3.10

123.04

OPERE SEGNALETICA

Euro

935,14

TOTALE OPERE

Euro

38.144,06